

PROTOKOL O PŘEZKOUŠENÍ SOUTĚŽNÍCH NÁVRHŮ

NÁZEV SOUTĚŽE:

Obytný soubor Nad Kamínkou

INVESTOR:

Rezident Park 12 s.r.o.,
Koželužská 2450/4, Libeň, 180 00 Praha 8,
IČO: 11717459

ÚVOD A PRŮBĚH SOUTĚŽE:

1. Společnost Rezident park 12 s.r.o. („Investor“), zahájil soutěž s názvem „**Obytný soubor Nad Kamínkou**“, jejíž oznámení bylo uveřejněno na webové stránce www.nadkaminkou.cz („Soutěž“). Soutěž je vyhlášena jako užší ve smyslu Soutěžního řádu České komory architektů ze dne 24. dubna 1993, v platném znění („Soutěžní řád“).
2. Účastníci, kteří splnili podmínky účasti a byli doporučeni soutěžní porotou k podání soutěžního návrhu obdrželi výzvu k podání soutěžního návrhu.
3. Ve lhůtě pro podání žádostí o účast obdržel investor celkem 3 dotazy na vysvětlení podmínek účasti v soutěži. Na všechny dotazy bylo odpovězeno ve lhůtě pro odpověď na dotazy.
4. Ve lhůtě pro zpracování soutěžních návrhů obdržel investor celkem 10 dotazů soutěžících podaných v termínu pro podávání dotazů a účastníkům odeslal 5 doplnění soutěžních podmínek z vlastní iniciativy. Na všechny dotazy bylo odpovězeno ve lhůtě pro odpověď na dotazy.
5. Investor obdržel dne 21.10.2025 a 29.10.2025 příslušné části soutěžního návrhu v elektronické a fyzické podobě.
6. Osoby jmenované Investorem se dne 22.10.2025 od 9:30 a 31.10.2025 od 9:00 sešly v sídle investora na jednání vztahující se k výše uvedené soutěži o návrh. Náplní jednání bylo přezkoušení obdržených soutěžních návrhů, z něhož pořídily tento protokol.
7. Osoby Investora prohlašují, že budou zachovávat mlčenlivost o skutečnostech, o nichž se dozvědí v souvislosti se svou účastí na jednání. Dále podepsaly čestné prohlášení o neexistenci střetu zájmů a o zachování mlčenlivosti.

Osoby pověřené Investorem: Lukáš Houser (Sekretář Soutěže)

Michaela Kloudová (přezkušovatelka soutěžních návrhů)

PŘEZKOUŠENÍ SOUTĚŽNÍCH NÁVRHŮ

1. Osoby Investora zkontrolovaly, zda účastníci Soutěže předložili:
 - **Panely grafické části soutěžního návrh dle odst. 8.2. Soutěžních podmínek (fyzicky)**
 - **Fyzický model dle odst. 8.3. Soutěžních podmínek (fyzicky)**
 - **Další části soutěžního návrhu dle odst. 8.4. Soutěžních podmínek (elektronicky)**
2. Tabulka přezkoušení soutěžních návrhů je uvedena v příloze č. 1.

PŘEZKOUŠENÍ SOUTĚŽNÍCH NÁVRHŮ - ZÁVĚR

3. Seznam účastníků soutěže, vyzvaných k podání soutěžního návrhu:

Účastník
Atelier bod architekti.cz
Cityförster + atelier gram
atelier Emil s.r.o
NORD + UPSTRUCTURE
collcoll + Bovenbouw Architectuur
monom work s.r.o.
atelier re:architekti s.r.o.

4. Seznam účastníků soutěže, kteří byli vyzváni k doplnění či vysvětlení částí soutěžního návrhu:

Účastník
NORD + UPSTRUCTURE – doplnění chybějící části a vysvětlení soutěžního návrhu
atelier Emil s.r.o – vysvětlení soutěžního návrhu
Cityförster + atelier gram – vysvětlení soutěžního návrhu

5. Seznam účastníků soutěže, kteří dodatečně doplnili chybějící části soutěžního návrhu:

Účastník
NORD + UPSTRUCTURE – vysvětlení soutěžního návrhu
atelier Emil s.r.o – vysvětlení soutěžního návrhu
Cityförster + atelier gram – vysvětlení soutěžního návrhu

6. Seznam účastníků, kteří řádně odevzdali soutěžní návrh:

Účastník
Atelier bod architekti.cz
Cityförster + atelier gram
atelier Emil s.r.o
NORD + UPSTRUCTURE
collcoll + Bovenbouw Architectuur
monom work s.r.o.
atelier re:architekti s.r.o.

13. Posouzení a přezkoušení žádostí o účast bylo ukončeno dne 31.10.2023 ve 14:00 hodin.

Přílohy:

1. Tabulka přezkoušení soutěžních návrhů
2. Žádosti o vysvětlení soutěžního zadání ze strany účastníků včetně objasnění ze strany Investora (k dispozici u Investora)
3. Výzvy k doplnění či vysvětlení soutěžních návrhů ze strany účastníků (k dispozici u Investora)

Zápis provedl: Ing. arch. Lukáš Houser

.....